

Conseil de quartier Barnufles-Cœur de ville

Compte rendu du conseil de quartier

Jeudi 5 juin 2025

Ordre du jour :

- *Les sollicitations en cours*
- *Avancée des budgets participatifs*
- *Les orientations budgétaires 2025*
- *L'avancement des travaux dans les différents squares de la Ville*
- *Présentation des nouveaux dispositifs en faveur de la propreté*
- *L'agenda de votre quartier*
- *Les questions relatives à votre quartier*

Les sollicitations en cours

Sollicitation : Certains luminaires sont défaillants au 144 avenue de Fontainebleau. Cela a été réparé mais ils ne fonctionnent déjà plus.

Les services techniques sont allés sur place, ils ont été réparés.

Sollicitation : Au dernier Conseil de quartier, Monsieur le Maire avait trouvé que la proposition du bureau de mettre des panneaux d'information devant chaque structure (CCAS, PIJ...) serait bienvenue, cela pourrait-il être prévu pour la rentrée ?

Les panneaux d'informations vont être modifiés et modernisés dans l'année. Il appartient à chaque structure de communiquer ensuite sur ses activités.

Sollicitation : Les enfants n'ont plus de jeux au Parc Pinel, qu'est-ce qui est prévu ?

La structure araignée ne permettait plus d'assurer la sécurité des enfants, elle a ainsi été démontée. L'espace est aujourd'hui en travaux pour la réimplantation d'un nouveau jeu dans les mois à venir. Des activités ludiques éphémères auront lieu pendant tout l'été dans le parc Pinel.

Sollicitation : Où en est-on concernant le projet de l'îlot Rossel ? Les bâtiments derrière l'école seront-ils démolis ?

Réponse de Monsieur le Maire, Jean-François Delage : En vue d'un projet d'aménagement, nous conduisons une étude structurelle et patrimoniale pour identifier le bâti conservable. S'agissant des bâtiments derrière l'école, nous serons en mesure d'apporter une réponse une fois l'étude finalisée.

Sollicitation : Sur la thématique de la propreté avec un focus sur la rue Anatole France, quelques suggestions :

- Créer une zone de protection devant le 29, rue Anatole-France
- Créer une zone de protection entre le local technique et l'école Suzanne Buisson
- Traiter le problème du conteneur métallique pour vêtements située entre 15, rue Anatole-France et la rue Jean-Monnet

Depuis maintenant deux semaines, il n'y a plus de débordement des conteneurs pour vêtements. Ceux-ci sont maintenant collectés deux fois par semaine alors qu'ils étaient collectés une fois par semaine auparavant. Une expérimentation a lieu avenue du Général-Leclerc avec un conteneur plus sécurisé.

Habitant : Cela ne règle pas le problème du conteneur car il déborde tous les jours notamment parce que certaines personnes viennent récupérer les habits de l'intérieur. De plus, étant donné que les vêtements traînent à l'extérieur, certains habitants déposent leurs poubelles à proximité des conteneurs. Il faudrait les déplacer ou les enlever.

Réponse de Jean-François Delage : Déplacer les conteneurs ne résoudrait pas le problème, et nous avons choisi de les conserver afin de mener une expérimentation. L'idée est aujourd'hui d'essayer de doubler les ramassages et de changer les conteneurs existants par des bacs plus grands et plus sécurisés. Si l'expérimentation est concluante, alors nous étendrons le dispositif à l'ensemble de la Ville.

Sollicitation du bureau de quartier : Peut-on relayer des informations sur les Conseils de Quartier sur les réseaux sociaux de la Ville : rappel des dates et lieux, ordre du jour, photos, quelques éléments de résumé synthétique sur les réalisations et les sollicitations en cours ?

Les dates des Conseils de Quartier sont déjà présentes sur les différents réseaux de communication de la Ville. Ceux-ci doivent être utilisés selon leurs usages différenciés, il convient par exemple pour Instagram de ne fournir que des visuels. Il est possible en revanche de faire un renvoi vers le site de la Ville.

Réponse d'Anissa Azzoug, Chargée de la culture, de l'égalité et des droits des femmes : Nous allons commencer à faire part des dates des Conseils de Quartier sur Instagram.

Sollicitation du bureau de quartier : Sera-t-il possible, comme nous l'avons suggéré, de mettre des panneaux dans la Ville avec le QR Code pour télécharger l'application *The Sorority* et d'y indiquer les numéros d'urgence ainsi que les structures pour les femmes victimes de violences sexistes et sexuelles ?

Les flyers avec les informations sont disponibles dans chaque structure accueillant du public. Il n'est pas possible de faire un affichage permanent de ces informations car nous avons chaque semaine des affiches et informations nouvelles à communiquer.

Réponse d'Anissa Azzoug : Sur la communication des structures d'urgence, la discrétion est essentielle. On ne peut pas s'ouvrir aux personnes violentes qui souhaiteraient récupérer des informations sur ces lieux. C'est donc une stratégie d'équilibre en essayant de communiquer tout en restant discret.

Sollicitation : J'habite dans l'impasse de la rue Séverine. La collecte des ordures ménagères dans cette voie n'est pas simple : il est difficile, voire impossible, pour le camion-benne de faire demi-tour ce qui conduit le chauffeur à monter celle-ci en marche arrière. Le plus souvent, il choisit de laisser son véhicule dans la rue et les ripeurs doivent aller chercher les bacs dans l'impasse pour les vider dans la benne, puis les remettre en place. Pour limiter le nombre d'allers-retours, ils ont l'habitude de regrouper le contenu de plus bacs dans un seul, lorsque ceux-ci, ce qui est fréquent, ne sont pas pleins. Normalement, tel que l'indique le site de la Mairie, les ordures ménagères sont collectées le lundi et le vendredi, le verre le vendredi, mais il est fréquent qu'il le soit en réalité le mercredi.

A l'occasion de certains passages, le verre et les ordures ménagères ont fini dans la même benne. Quel est le sort final des déchets – verre et déchets non recyclables – qui se trouvent ainsi collectés ensemble ?

Alors que le déploiement d'un système de compostage est en cours dans notre Ville, je m'interroge sur les conditions dans lesquelles y sont collectées les différentes catégories de déchets.

La Ville a contacté le SYCTOM et le prestataire de collecte pour les alerter sur ces problématiques, en particulier le non-respect du tri entre les ordures ménagères et le verre qui finissent pas être traité ensemble. Comme souligné, avec le déploiement du compostage, la Ville est vigilante sur le tri sélectif.

Habitante : J'ai invité avec moi un proche qui s'est fait agresser au Parc-Bicêtre, que pouvez-vous faire pour assurer la sécurité des habitantes et habitants de la Ville ?

Habitant : Je souhaite rebondir sur cette question. Nous sommes trois résidentes et résidents du 8, avenue Eugène-Thomas et nous sommes venus pour vous alerter sur les problèmes que nous soulevons depuis plusieurs mois sur cette place. Nous faisons face à une recrudescence de violences. J'habite avec deux enfants en bas âge, une de mes filles a peur du rentrer du collège toute seule et je dois régulièrement cacher les yeux de ma fille lorsque nous sommes devant notre immeuble. La situation ne fait qu'empirer et la police nous affirme qu'elle ne peut rien faire car selon elle la plupart de ces personnes sont sous OQTF. Nous avons également demandé à ce que quelque chose soit fait au sujet de l'épicerie sur la place qui est un véritable lieu de deal. Vous m'avez déjà reçu mais je souhaitais aujourd'hui savoir s'il était possible d'agir.

Habitante : En tant que femme, j'ai réellement peur de sortir de chez moi au point où j'ai plusieurs fois demandé à être raccompagnée par des proches.

Réponse de Monsieur le Maire, Jean-François Delage : Nous avons plusieurs fois demandé au CODAF d'agir sur ces questions. Malheureusement, cette problématique touche non seulement la Ville mais également l'ensemble des communes du 94 tel que me l'ont indiqué les autres Maires du département avec qui j'ai récemment échangé. On a soulevé ces problématiques au Procureur de la République, on procède régulièrement à des arrestations, mais ces personnes sont presque immédiatement relâchés et nous savons qu'on ne les fera pas partir en ayant uniquement recours à la Police Municipale. Egalement, nous sommes actuellement en train de préempter 3 commerces, dont cette

épicerie, pour faire changer les usages. Malheureusement ces démarches sont longues, c'est un travail de longue haleine notamment car il nous faudra par la suite évincer le propriétaire.

Avancée des budgets participatifs

Projet de réhabilitation de l'horloge Géo : Quel est le coût estimé ? L'œuvre pourra-t-elle être installée sur le rond-point ?

Nous sommes en attente d'un retour de l'étude de sol sur rond-point qui nous indiquera si nous pouvons réinstaller l'horloge Géo. Les artistes sont en train de finir l'œuvre. Le coût estimé rentre quant à lui dans la somme allouée par les budgets participatifs.

Projet « Dessiner sur les murs de la Ville » : Un mur a-t-il été désigné pour la seconde fresque ?

Les surfaces disponibles pour les fresques en Ville sont malheureusement peu nombreuses. Nous cherchons à trouver la surface la plus adéquate.

Projet Installation de jardinières sur le mobilier urbain des principales rues du cœur de Ville : Où seront installées les dernières jardinières ?

Quatre jardinières ont été installées devant le Franprix aux endroits sollicités par le Conseil de Quartier. Les bornes de chantier installées en amont du parvis de la piscine sont également remplacées par des jardinières en pierre (celles qui étaient installées place Victor Hugo).

Projet : Verdir les abris-bus et végétaliser des toits et des murs pour créer des notes de verdure dans le tissu urbain : Où en est-on dans l'avancée du projet ?

La municipalité a rencontré JCDECAUX début mai à ce sujet qui a présenté une solution d'abris-bus végétalisés. Celui sur l'avenue Eugène-Thomas à l'angle avec l'avenue de Fontainebleau pourra être végétalisé avec toutefois un délai de mise en œuvre d'un an.

Les orientations budgétaires 2025

Les dépenses du budget municipal par politique publique, rapportée sur une enveloppe globale de 100 €, se répartissent ainsi :

- 29 € à destination de l'éducation et de la famille
- 23 € à destination de l'écologie populaire et du cadre de vie
- 12 € à destination de l'administration et de la démocratie locale
- 9 € à destination des finances
- 7 € à destination de la culture
- 6 € à destination du sport et de la jeunesse
- 6 € à destination de la sécurité
- 5 € à destination de l'action sociale et de la santé
- 3 € à destination de l'attractivité commerciale

Habitante : Suite à toutes les discussions que nous avons eu au cours de ce conseil sur les craintes des habitants sur leur sécurité, je suis surprise de voir que la Ville ne choisit d'accorder que 6 € à cette question.

Réponse de Monsieur le Maire, Jean-François Delage : Je suis d'accord avec vous, c'est un choix politique. Toutefois il faut savoir que cette somme ne représente pas un manque d'actions de la part de la Municipalité. Nous avons, notamment, des caméras de surveillance activées 24h/24 et nous embauchons régulièrement de nouveaux policiers.

L'avancement des travaux dans les différents squares de la Ville

Place Victor-Hugo

Réaménagée en 2025, la place Victor-Hugo est lauréate du programme Nature 2025, elle accueille désormais une trame verte renforcée, des plantes comestibles dans la pépinière maraîchère et dans les jardinières, un verger escarpé, ainsi que des espaces de graminées champêtres. Plus de 2 500 m² ont été rendus à la terre et un inventaire régulier de la faune (mésanges, perruches) est réalisé. Les sols sont aussi désimperméabilisés pour favoriser la biodiversité.

Suite à plusieurs questions relatives à la Place Victor-Hugo, il est décidé qu'une réunion de fin de chantier aura lieu entre les habitants, les services de la Ville et les Elues.

Square Jules-Guesde

Fermée plusieurs années en raison des travaux de la ligne 14, le square Jules-Guesde rouvrira totalement transformé à l'été 2025 : plus de 3 000 m² repensé avec une nouvelle aire de jeux, une pergola, des bains de soleil et une végétation diversifiée

Square Simone-Weil

Il offre 320 m² de plantations, une aire de jeux, 38 nouveaux arbres et des cheminements perméables. Un pigeonier contraceptif et des haies viendront compléter l'aménagement.

Square Edith-Piaf

Le début des travaux est prévu pour septembre avec le réaménagement complet de 2 800 m² végétalisé, des jeux pour enfant et un cheminement PMR.

Parc Philippe-Pinel

Le parc Philippe Pinel, de 1,2 hectares, accueille des hôtels à insectes, une tonte tardive, des chauves-souris, des hérissons, un pigeonier contraceptif. Le jeu pour enfant « araignée » a été enlevé pour des questions de sécurité, mais il est prévu d'y remettre des jeux ludiques pour les plus petits et les plus grands

Habitante : Peut-on avoir la Wifi au Parc Pinel ?

Réponse d'Anissa Azzoug : Il y a déjà la Wifi gratuitement à la Médiathèque, nous préférons privilégier ce lieu aux parcs.

Présentation des nouveaux dispositifs en faveur de la propreté

Sécurisation en cours des bornes de vêtements

Un point avec l'EPT Grand-Orly-Seine-Bièvre, compétent en la matière a été fait :

- La totalité des bornes vêtements de la commune sont maintenant collectées 2 fois par semaine (contre 1 fois auparavant)
- 2 bornes ont été remplacées par un modèle plus grand et plus sécurisé sur les rues du Général-Leclerc et rue Roger-Salengro

Si l'expérimentation sur ces deux bornes est réussie, les 6 autres bornes à l'échelle de la Commune seront remplacées.

Installation des nouveaux cendriers fixes et recyclages des mégots

- 17 cendriers de rue ont été installés au mois d'avril et de mai sur des points noirs qui avaient été identifiés dans le cadre de l'audit propreté.
- Les mégots sont ensuite récupérés, recyclés et valorisés par une entreprise prestataire de la Commune.
- Une réunion sera prochainement organisée avec les commerçants (tabacs, restaurants, bars) pour une prévention de jets de mégots sur les terrasses et devant les établissements.
- Une distribution de cendriers auprès de ces derniers sera prochainement effectuée.

Habitante : Les cendriers déjà installés ne sont jamais vidés et débordent toujours.

Réponse de, Jean-François Delage : Nous prenons cela en note et nous le remonterons au service concerné.

Les questions relatives à votre vie de quartier

Sollicitation sur les jeux pour enfants dans les Parcs de la Ville :

- Certains jeux au Parc de Bicêtre sont très abîmés et présentent un caractère dangereux pour les enfants en bas âge.
- Pourrions-nous rajouter une balançoire dans le square Anne Sylvestre comme c'était le cas avant ?
- Au square Anne Sylvestre, est-il possible de réparer la troisième porte de sécurité permettant aux familles d'accéder à l'espace de jeux ?
- Est-il possible de sécuriser la porte d'entrée du parc situé aux Barnufles ? Les enfants peuvent sortir sans sécurité.
- Est-il possible de réaménager le parc situé à Barnufles, il y a un grand toboggan mais peu de passage et finalement peu de jeux moteurs ?
- Les enfants n'ont plus de jeux dans le Parc Pinel.
- Est-il aussi possible de rajouter des paniers de baskets dans les city stade de la Ville ?

Réponse de Jean-François Delage : Il n'est pas possible de rajouter des paniers de basket supplémentaire. A l'échelle de la Ville, nous en avons déjà 6 et leur emplacement est déterminée afin de ne pas gêner les riverains avec le bruit de résonance engendrée.

Par rapport aux jeux dans la Ville, un audit est actuellement réalisé sur l'ensemble des jeux présents dans les parcs, les squares et les écoles maternelles. L'idée est d'engager une programmation

pluriannuelle d'investissement relative aux différents changements nécessaires. Au Parc Bicêtre, seul le trampoline nécessite d'être changé ce que nous ferons prochainement. Au Square Anne-Sylvestre, les différents services ont travaillé avec les habitants et une association afin d'y rajouter des jeux inclusifs pour que les enfants en situation de handicap puissent s'en servir. Par exemple, nous allons y retirer les balançoires. Nous pourrons faire un point une fois l'audit terminé.

Sollicitation : Quand est-ce que la coursive extérieure d'une habitante des Barnufles, située dans les parties communes, pourrait-elle être nettoyée ?

Réponse de Jean-François Delage : Les services de la Ville ont fait le tour de la résidence, ce problème est en lien avec un incendie qui a eu lieu. Rien ne peut être fait tant que les assurances n'ont pas fait leur travail. Dès que cela sera terminé, alors les services techniques pourront intervenir.

Habitante : Est-il possible de faire un prolongement central sur le cheminement pour traverser la chaussée Avenue Fontainebleau ?

Réponse de Sidi Chiakh, chargée de la voirie, du stationnement et de la propreté urbaine : Cette question relève du domaine de compétences de l'EPT. Il faut leur adresser directement une demande.

Intervention d'un habitant : Nous avons demain le commissaire enquêteur dans le cadre du projet PLUI présent en Mairie, ce projet est engagé mais pas abouti et je vous invite à vous saisir de ce moment pour y apporter des éclairages.

*Prochain conseil de quartier :
JEUDI 2 OCTOBRE 2025 À 19h30 À L'ÉCOLE CHARLES-PEGUY*