



CONSEIL DE QUARTIER

Les Martinets - Le Plateau
16 novembre 2022



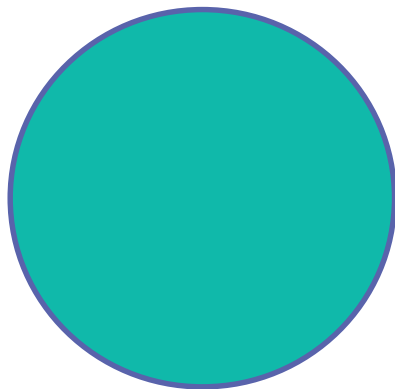
ORDRE DU JOUR

- 1 Référendum kremlinois annuel 2022
- 2 Résultats de l'audit propreté
- 3 Point d'étape sur le budget participatif 2022/2023
- 4
- 5 Les événements à venir
- 6 A vous la parole !

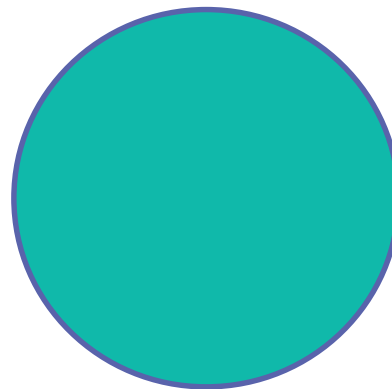
Votre bureau de quartier



Amine
ABDOU



Michèle Charpentier



Pierre Catanès

Courriel : kremlinois@ville-kremlin-bicetre.fr
Objet : CDQ MLP



01



Référendum kremlinois annuel 2022

Approuvez-vous la réduction de la vitesse à 30 km/h sur les voiries communales du Kremlin-Bicêtre ?

La Ville interroge les Kremlinoises et Kremlinois sur :



La limitation de vitesse de circulation des véhicules motorisés



L'ensemble des rues qui relèvent de la compétence de la ville



Vous ne serez pas au Kremlin-Bicêtre le 27 novembre prochain ?

Pensez à la procuration !

Pour cela, vous pouvez effectuer votre demande de procuration au commissariat du Kremlin-Bicêtre ou bien remplir le formulaire papier disponible dans les équipements municipaux.



Le projet est adopté si la moitié au moins des électeurs inscrits a pris part au scrutin et s'il réunit la majorité des suffrages exprimés.

Dans le cas contraire, le Conseil municipal est saisi pour se prononcer à son tour.

Le référendum kremlinien annuel

C'est la possibilité de soumettre au vote des électeurs l'adoption d'un projet par les citoyens à la place du Conseil municipal.

1

La ville organise un **Conseil municipal participatif** le jeudi 16 septembre 2022.

2

Le Conseil municipal **convoque les citoyens** à un référendum local.

Une **campagne d'informations** a lieu dans la ville avec l'organisation de débats et la diffusion de documents pour que les Kremlinois décident.

3

Des réunions publiques et des conseils de quartier sont organisés pour **débattre avec tous les habitants**.

4

5

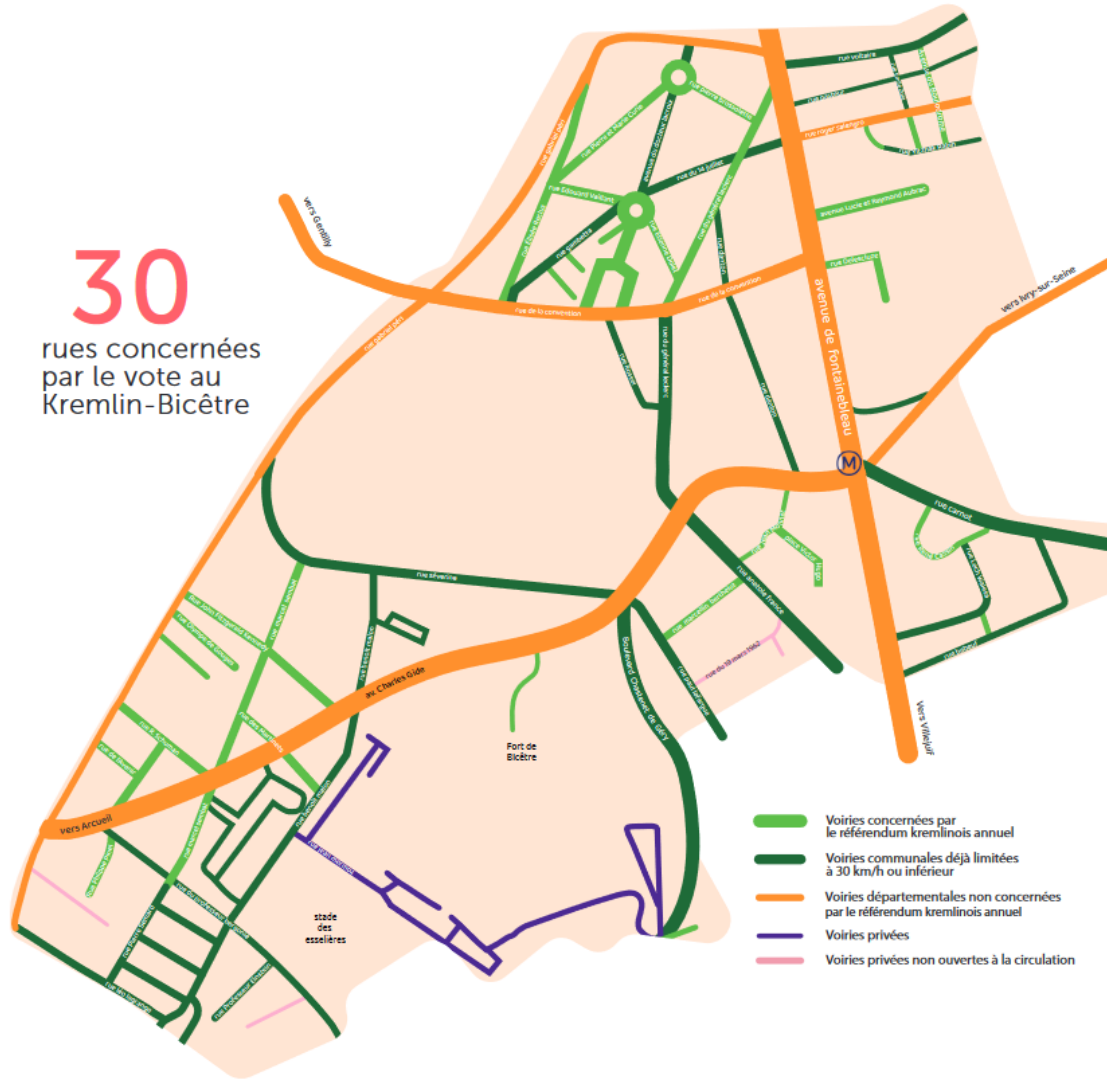
JOUR DU SCRUTIN

Le dimanche 27 novembre de 8h00 à 18h00, les Kremlinois se prononcent sur le projet par **OUI** ou par **NON**.

En cas de saisie du Conseil municipal, la municipalité prend l'engagement d'approuver le choix fait par les Kremlinois.

30

rues concernées
par le vote au
Kremlin-Bicêtre



Les dates à retenir

Du 15 au 25 novembre
Campagne référendaire

Mardi 22 novembre à 19h30 à l'école Charles
Péguy
Réunion publique

Dimanche 27 novembre - de 8h à 18h

Le jour du scrutin dans vos bureaux de vote habituels



02



Résultats de l'audit propriété

The logo for OCYRES, featuring the word "OCYRES" in a bold, sans-serif font. The letters "OCY" are white, and "RES" is gold. The logo is set against a dark blue rectangular background.

OCYRES

PLUS BELLE MA VILLE

Diagnostic sur la malpropreté
au Kremlin-Bicêtre
par OCYRES

Novembre 2022

- Des études existent déjà sur le KB. « *Une étude de plus, ça ne sert à rien !* » - point de vue exprimé par un habitant
- Complexité et pluridimensionnalité du sujet (variété des pollutions, multiplicité des acteurs de la propreté, millefeuille administratif, spécificités territoriales, inflation normative ; les différents angles, budgétaire, gestion des RH, économique, éducatif, écologique, psycho social, sécuritaire, etc.)
- Sensibilité « politique » de cette problématique.
- Malpropreté réelle et « sentiment de malpropreté »
- Préjugés, idées standard et fausses bonnes idées
Réponses de court, moyen et long terme

LES FORCES

Une volonté de bien faire et une envie de mieux faire mais des résultats mitigés

- Une petite superficie territoriale
- Engagement fort de la Mairie avec l'appui de l'EPT, traduit en actes :
 - Mise en place de la Régie ;
 - Réorganisation des services (DST, hygiène, anti-tags, commerce...) ;
 - Renforcement des moyens humains au service de la Propreté urbaine ;
 - Augmentation des fréquences des collectes et tri sélectif (en lien avec l'EPT) ;

Nouveau marché.

- Création de l'équipe de médiation ;
- Prise de conscience et vigilance accrue des services municipaux pour lutter contre la malpropreté (service urbanisme, commerce, police municipale...)



LES FORCES

- Mise en place d'actions de prévention et de sanctions. (journées de sensibilisation) ;
- Déchèterie mobile (en lien avec l'EPT)
- Augmentation sensible du nombre de poubelles



- Une dératation qui semble porter ses fruits
 - Un personnel communal qui aime son travail
- Des associations dont « La Ruche », sensibles à la problématique, prêtes à s'investir davantage
- Initiatives privées. Cas de l'enseigne AUCHAN



LES FAIBLESSES

- Une **ville dense et passante** (voiries départementales, ligne de métro, pôles – Fort et Hôpital)
- Exiguïté du territoire et déficit foncier communal
- Effets négatifs du **millefeuille administratif** : lourdeur et lenteur
- Retards en matière de tri, de bio déchets et d'économie circulaire
- Une **politique de prévention embryonnaire** et qui tâtonne
- Manque évident de transversalité dans les services municipaux (PU/Voirie/Espaces verts/PM/Urbanisme/commerce, etc.)
- Des **actions désordonnées et pléthoriques** (EPT/services municipaux)
Thématiques de la propreté insuffisamment prise en compte entre les acteurs suivants :
 - Mairie et bailleurs privés (copropriétés)
 - Mairie et bailleurs sociaux
 - Mairie et Département
- **Personnel communal mobilisé** mais qui peut éprouver de la lassitude
- Faiblesse des effectifs « espaces verts »
- **Plan de formation des agents insuffisant**

LES FAIBLESSES

- Bilan décevant de la déchèterie mobile
- Des containers en nombre insuffisant. D'autres obstruent l'espace public sur des lieux bien identifiés et de façon permanente



LES FAIBLESSES

- Des containers régulièrement dégradés et sans couvercle



LES FAIBLESSES

- Manque évident de distributeurs de sacs canins et trop fréquemment vides



- L'espace public est, selon les zones, « un cendrier naturel à ciel ouvert »

LES FAIBLESSES

- Les espaces verts sont régulièrement et anormalement souillés par les déjections canines.
- Des dépôts sauvages et encombrants persistants dans certaines zones.



CARTOGRAPHIE



Archives du Val-de-Marne - Droits de reproduction réservés



16 Vue générale du Kremlin-Bicêtre.

Gautrot, édit. - Ivry.

Au début du XXème siècle...



Le Kremlin-Bicêtre ou la République innovante au service des citoyens

Le KB d'hier, un terreau toujours fertile pour l'avenir



Depuis 1896, « **mouvement ouvrier** » et « **mouvement coopératif** » irriguent une vision et une action municipales profondément ancrées dans les **valeurs républicaines**, en vue d'améliorer le quotidien des habitants de la ville...

Il y a tout juste un siècle, **juillet 1922**, autre temps autre préoccupation (?)



Ici l'amélioration des conditions de vie du point de vue alimentaire et sanitaire des habitants grâce aux jardins ouvriers... **Une « écologie populaire » municipale, pourrait-on déjà dire, née du bon sens et du souci de ses contemporains...**



OCYRES

**MERCI DE VOTRE
ATTENTION !**

Patrice PRAT
Hervé MALGORN



03



Point d'étape
sur le budget
participatif
2022/2023



QUARTIER MARTINETS- LE PLATEAU

LES 3 PROJETS LAURÉATS DU BUDGET PARTICIPATIF 2022-2023

Fin 1^{er}
semestre 2023

1

**Créer un rideau de plantes grimpantes
pour lutter contre cet îlot de chaleur
urbain sous le collège Albert-Cron**

Proposé par Pierre

Coût prévisionnel : 35 000 €



Organisation à venir d'un
groupe de travail pour
plus de précisions

Travaux à venir sur
l'ensemble du tronçon

2

**Aménager un espace vert rue
Jean Mermoz**

Proposé par Anne

Coût prévisionnel : 22 000 €



3

**Installer des arceaux pour vélos
rue Benoît-Malon (côté école maternelle)**

Proposé par conseil de quartier de février 2022

Coût prévisionnel : 4 000 €





04



Les événements à venir

Calendrier de novembre

Mardi 22 novembre à l'école Charles-Péguy
Réunion publique sur le référendum kremlinois annuel

Du Lundi 21 novembre au Dimanche 26 novembre
La Ville se mobilise contre les violences faites aux femmes

Jeudi 24 novembre en salle du Conseil municipal
Conseil municipal – débat d'orientation budgétaire

Dimanche 27 novembre dans vos bureaux de vote habituels
référendum kremlinois annuel

Calendrier de décembre

Jeudi 8 décembre à 20h à l'auditorium de la médiathèque
Soirée spéciale sur la laïcité : représentation gratuite de 100 % Marianne suivi
d'un débat

Samedi 10 décembre à la médiathèque
La Ville fête les 10 ans de la médiathèque l'Echo

Jeudi 15 décembre en salle du Conseil municipal
Vote du budget 2023

Du 19 au 31 décembre
Programmation spéciale pour les fêtes de fin d'année



A VOUS LA PAROLE !



Conseil de quartier du 15/11/2022

La parole des habitants Barnufles le Plateau



1. Le mot du bureau
2. La parole aux habitants

1. Le mot du bureau

*vers un conseil de la vie quotidienne
des habitants*

Constat : faible participation au conseil de quartier

Cause identifiée	Action municipalité	Action bureau
Sujets « hors quartier » et redondance avec les réunions ou informations municipales	Synthétiser les infos « le Mag » (agenda, référendums...)	Proposer des sujets de discussion « quartier »
Absence de suivi des questions (impression de reposer les mêmes questions sans suite)	présenter à chaque conseil les actions entreprises sur les questions déjà soulevées	Tenir une liste des problèmes soulevés
Absence d'implication des habitants du quartier dans les dossiers les concernant	Associer le bureau aux réunions de travail sur les dossiers du quartier (exemple : voirie, aménagement métro, réhabilitations, EVSO, etc.) Présenter aux conseils de quartier les travaux prévus dans les mois suivants	Participer aux réunions Faire remonter les attentes, propositions et inquiétudes des habitants
Absence d'actions concrètes dans le quartier		Identifier un ou deux projets fédérateurs
Absence des associations présentes dans le quartier et dans la ville	Inviter à chaque conseil des associations (par thème) pour qu'elles se présentent	Voir comment agir avec les associations pour le quartier
Absence de communication ?	Synthèse de décisions ou informations du conseil dans le Mag ? ½ page par quartier ?	

Martinets - le Plateau

Les forces à développer et les faiblesses à pallier

Le quartier Martinets - le Plateau



- ++ Etablissements scolaire 📍
- ++ Equipements sportifs 📍 (proximité)
- Services publics 📍
- Employeurs privés

Pour beaucoup = un quartier dortoir

Préoccupation : occupations des + jeunes hors du temps scolaire

Le quartier Martinets - le Plateau



Pour 10 000 habitants (?)

-- Commerces

--- Services

+ Transports

Des besoins quotidiens hors quartier
Une dépendance à la voiture

- Point pain, coiffure,
- Tabac
- relais
- poste,
- Boucherie

Préoccupation :
Quel transport vers les commerces et services pour les personnes âgées ou fragiles ?

- Pizza
- Tabac

Le quartier Martinets - le Plateau



+++ espaces verts privés
(jardins des pavillons,
jardins des résidences, fort)

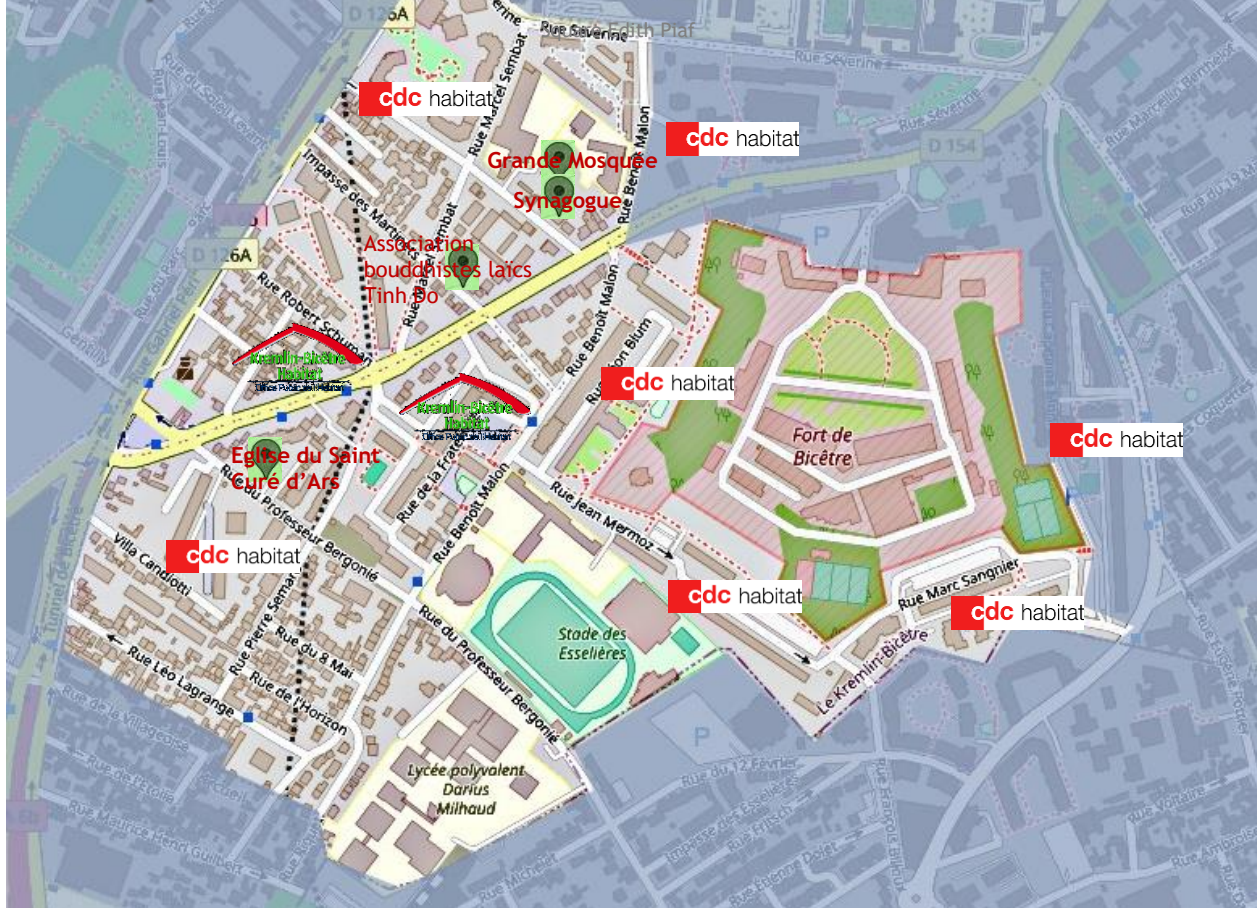
- Espaces verts publics 

Un quartier vert malgré le
peu de parcs et squares

Préoccupation :
maintenir et améliorer ce
niveau de végétation
malgré la destruction de
pavillons et quartiers
pavillonnaires

Poursuivre le verdissement
des rues

Un quartier à forte mixité sociale et culturelle coupé entre des secteurs très divers



Des préoccupations différentes selon les secteurs

Des bailleurs collectifs très présents... mais absents au conseil de quartier

Les Martinets - Pavillons du haut Bicêtre

- Un secteur de petits pavillons et jardins
- Des cités HLM enclavées



- Comment lutter contre l'insécurité ?
- Propreté : comment lutter contre les incivilités ?
- Comment éviter la circulation de transit dans le quartier des pavillons ?
- Quel transport pour les personnes âgées ou à mobilité réduite vers les métros, le marché ?
- Comment vivre ensemble ?
- Rénovation des Martinets : quel calendrier ?



Nord-ouest av. Charles Gide

- Un secteur de pavillons et de résidences de taille moyenne confronté à des projets d'urbanisme ambitieux

- Impact de la future station de métro (NB : actuellement rattaché à Barnoufles Cœur de ville)
- Modification du plan de circulation du quartier
- Usages du square Edith Piaf
- Stationnement (métro, mosquée, hôpital)
- EVSO : calendrier, Intégrer la mémoire d'un quartier ouvrier de banlieue, vivre dans des rues désertes...
- Résidence Schumann : devenir? Ferme urbaine?

Autour du fort

- Un secteur d'immeubles et de voies privées CDC Habitat coupé entre deux quartiers



- Propreté
- Sécurité
- Comment créer un sentiment d'appartenance au quartier ?

Des préoccupations transverses

- ▶ **La propreté**
- ▶ **Les transports**
- ▶ **La voirie et le stationnement**
- ▶ **Les activités pour les jeunes**
- ▶ **Le vivre ensemble**

Et maintenant :

Trouver des relais du bureau pour accompagner les dossiers dans le quartier ?

- végétalisation, énergies propres
- urbanisme
- sécurité
- Jeunesse et sport
- vivre ensemble
- circulation, voirie

Trouver des relais du bureau par secteur

But : pouvoir les contacter et consulter pour savoir les attentes des habitants

Participation des bailleurs aux conseils du quartier

Actions 2023 proposées

	Actions	Mairie + bureau
1.	Groupe de travail Square Edith Piaf <ul style="list-style-type: none"> • Identifier les usages possibles • Comment associer les + jeunes à la réalisation • Etc. 	Provoquer une réunion Identifier et convoquer les bons participants (copro voisines, écoles, collège, services municipaux...)
2	Groupe de travail « circulation Pavillons hauts de Bicêtre »	Provoquer une réunion Identifier les bons participants
3	Groupe de travail « future circulation Station hôpital Bicêtre »	Provoquer une réunion Identifier les bons participants

Autres actions possibles à étudier (exemples)

	Organiser un vide-grenier du Plateau ou une trocante	Associations porteuses	
	Réfléchir à : Quel espace public pour les habitantes du quartier ? (skate parks, city stades = 90 % d'hommes)		
	Un espace d'expositions ?	Où ?	
	...		

2. La parole aux habitants

*Association « la mémoire du cimetière
du Kremlin-Bicêtre (MCKB)*

2. La parole aux habitants

réactions, attentes, problèmes...

Tableau de suivi des points soulevés en conseil de quartier

	Question / dossier	Initié le	Actions municipalité
1	Ralentisseur rue B. Malon	2021	
2	Stationnement sortie école B. Malon	2021	
3	Création d'un groupe de travail Square Piaf	15/11/2022	
4	Création d'un groupe de travail circulation Haut de Bicêtre	15/11/2021	



Présentation associative





Recherche et découverte d'un patrimoine méconnu

Association Loi 1901 créée le 12/03/2019

Partager notre intérêt pour l'histoire et le patrimoine du lieu

Découvrir la grande et petite histoire en retrouvant la vie d'habitants célèbres ou anonymes du KB

Identifier et participer à la préservation du patrimoine (monuments, tombes remarquables, œuvres d'artistes...)



Le monument aux morts de la guerre 1870-1871



Sculpture d'Emile Popineau, auteur entre autres du fronton de la maison de la culture de Bourges



Rend hommage à un musicien

**INVITEZ VOUS !
Venez prendre un
repas unique
(places limitées)**



**Samedi 03 Décembre
11 H 30**

**Espace MAIGNÉ
18 rue du 14 Juillet
Le Kremlin-Bicêtre**



- * Le communal (apéro)
- * Vive la Garburette
- * Mitonné de MCKB
- * Rififi dans le verger
- * Douceur du moment
- * Boissons incluses

18€ le repas
jusqu'à 10 ans 10€
si après 14h
Animation & Goûter 7€

musique et
convivialité

*L'abus d'alcool est dangereux pour la santé

**Sur réservation uniquement par SMS
au 06 34 48 69 96 avant le lundi 21 novembre
impérativement**

Faire connaître et partager nos découvertes

Visites thématiques du cimetière

« La Grande Guerre », etc.

Balades « découvertes »

Rencontres conviviales

N'attendez plus, rejoignez-nous !

MCKB

Association loi 1901 - n° W943008523

11, rue du 14 juillet - 94270 Le Kremlin-Bicêtre

memoirecimetierekremlinbicetre@gmail.com - 06 34 48 69 96



MCKB



association_mckb

MERCI !

Suivez-nous sur nos réseaux sociaux



@villekb